



## Résidence Hôtelière

1 Allée des Isatis - 33700 Mérignac

Tel : 05.56.13.38.38 Fax : 05.56.13.38.00

Tarifs TTC en Euro au 01/10/2009

(tarifs et prestations susceptibles de modifications sans préavis)

| Durée du séjour   | Studio 1 personne<br>(un lit en 90 cm) | Studio 1 à 2 personnes<br>(deux lits en 90 cm)<br>pour handicapés | Studio 1 à 2 personnes<br>(un lit en 140 cm) | T2 1 à 3 personnes<br>(un lit en 140 cm<br>et un canapé en 140 cm) |
|---|--|---|--|--|
| 1 à 7 nuits consécutives  | 33 € / nuit                            | 41 € / nuit   | 41 € / nuit                                  | 49 € / nuit  |
| Ces tarifs comprennent : les draps pour la durée du séjour, changement des serviettes et ménage hôtelier tous les deux jours (sauf samedi, dimanche et jours fériés) et un accès internet par wifi            |  |   |  |  |
| de 8 à 31 nuits consécutives  | 29 € / nuit                            | 32 € / nuit   | 32 € / nuit                                  | 39 € / nuit  |
| Ces tarifs comprennent : le kit linge une fois par semaine et un ménage une fois par semaine et un accès internet par wifi  |  |   |  |  |
| de 32 à 60 nuits consécutives   | 24 € / nuit                            | 27 € / nuit   | 27 € / nuit                                  | 32 € / nuit  |
| Ces tarifs comprennent : le kit linge une fois par semaine et un ménage une fois tous les quinze jours et un accès internet par wifi  |  |   |  |  |
| à partir de 61 nuits consécutives<br>(coût pour un mois de 30 nuits)  | <b>18 € / nuit</b> (540 € / mois)      | <b>21 € / nuit</b> (630 € / mois)                                 | <b>21 € / nuit</b> (630 € / mois)            | <b>24 € / nuit</b> (720 € / mois)                                  |
| Ces tarifs ne comprennent ni service linge, ni ménage, toutefois il est possible de louer un kit linge ainsi que de demander des interventions de ménage. L'accès internet par wifi est compris dans ce tarif |  |   |  |  |

**La présence d'animaux est interdite dans la résidence hôtelière.**

La durée du séjour s'entend de la date prévue par le contrat pour déterminer le premier jour d'occupation, jusqu'au départ effectif du titulaire du contrat d'occupation hôtelière et/ou éventuellement de l'occupant qui se traduit entre autre par la remise des clés par le titulaire du contrat d'occupation hôtelière et/ou éventuellement de l'occupant. Le tarif appliqué est fonction de cette durée qui doit être continue.

### En supplément :

- Taxe de séjour d'un montant de 0,25 € par jour et par personne.
- Il sera facturé à la signature du contrat d'occupation hôtelière un forfait de nettoyage : des rideaux de fenêtres et de douche, des couvertures, du dessus de lit et des oreillers ; pour les séjours au delà de 30 nuits (24 € pour les studios 1 ou 2 personnes et 30 € pour les T2)

### **Ces tarifs sont TTC et en euros ; ils comprennent :**

Abonnement au réseau d'eau potable, la consommation d'eau froide et d'eau chaude,  
 Abonnement EDF, un forfait de consommation d'électricité mensuel : 200 KW pour les studios et 300 KW pour les T2.  
 Mise à disposition d'une ligne téléphonique en réception d'appel. Mise à disposition d'un téléviseur (y compris la redevance).  
 Mise à disposition de la vaisselle et du matériel de cuisine de la kitchenette. Entretien technique du mobilier et des équipements.  
 Prêts de petit matériel occasionnel (fer à repasser, lit d'enfant, aspirateur, séchoir, table à repasser)  
 Charges de la Résidence (sécurité incendie, ordures ménagères, entretien des parties communes, parking, jardin, etc.)  
 Mise à disposition d'une aire de stationnement privée pour les véhicules, à l'arrière de la Résidence Hôtelière (dans la limite des places disponibles)  
 Assurances (hors responsabilité civile) Taxe d'enlèvement des ordures ménagères.

### **Nous vous proposons les services à la carte suivant :**

|   |   |
|---|---|
| Petit déjeuner continental servi dans la salle à manger                               | 5 €   |
| Ménage en cours de séjour   | 17 € (pour 1 heure de ménage)                                     |
| Kit linge : draps, serviettes et torchon (durée d'utilisation du kit : 15 jours maxi) | 1 personne : 8 € ; 2 personnes : 10 € ; 3 personnes : 14 €        |
| Laverie   | Jeton pour machine à laver 3,50 € ; jeton pour sèche linge 2,50 € |
| Dose lessive (2 tablettes)  | 1 €   |
| Ligne téléphonique « émission »   | (ouverture de la ligne gratuite) 0,20 € par impulsion             |
| Photocopie  | 0,15 €  |
| Envoi de télécopie  | 1 €   |

**La facture d'occupation est payable d'avance en début de séjour et ensuite d'avance en début de mois, au plus tard le 05 du mois.**

Si le séjour est de plus de deux mois : la facture des deux premiers mois est payable en début de séjour, le ou les mois suivants sont payables mensuellement en début de période et au plus tard le 05 du mois.

Pour toute demande d'occupation, vous devez nous présenter : les justificatifs (originaux) de revenus des 3 derniers mois (le montant des revenus mensuels doit être au moins égal à 2,5 fois le montant de la facture mensuelle), 1 pièce d'identité et un RIB.

Dépôt de garantie (Garantie mobilier et matériel) : 460 € ; en espèces ou chèque non encaissé pour les séjours inférieurs à 61 nuits et encaissé pour les séjours supérieurs à 61 nuits.

Le jour du départ l'appartement doit être libéré avant 12H00.